

	QUESITO	RISPOSTA
N. 4	Riguardo al bar che sorgerà nella “Localizzazione A” ci sono stati mostrati due locali adiacenti e separati da parete che attualmente ospitano altri servizi. Tali locali ci verranno consegnati nello stato attuale oppure l’AUSL provvederà ad effettuare i lavori di adeguamento (abbattimento parete, impianti ecc.)?.	I locali della “Localizzazione A” verranno consegnati nello stato attuale ed i lavori saranno a carico dell’aggiudicatario.
N. 5	L’aria condizionata ed il riscaldamento delle aree destinate ai bar, ed i relativi costi sono a carico dell’AUSL?	Gli impianti di riscaldamento e condizionamento sono a carico dell’aggiudicatario così come i costi delle utenze.
N. 6	Riguardo al bar che sorgerà nella “Localizzazione A”, oltre ai locali che ci sono stati mostrati nel sopralluogo, sono previsti altri locali da adibire a magazzino oppure i magazzini devono essere ricavati nell’aera destinata al bar? In ogni caso quali saranno i percorsi riservati ai fornitori di merci per le operazioni di carico/scarico e rifornimento dei magazzini?	I locali sono quelli relativi alle planimetrie allegate, il gestore dovrà organizzare tali spazi per i magazzini, ecc.. Per la logistica si tiene conto dei medesimi percorsi utilizzati dall’attuale gestore e per i quali sarà referente la Direzione Medica.
N. 7	Il bar che sorgerà nella “Localizzazione B” si trova in un nuova ala ancora in costruzione. Vorremmo conoscere quali servizi ospedalieri verranno allocati nella nuova ala e quando ognuno di tali servizi entrerà in funzione. Inoltre vorremmo sapere che variazioni comporterà l’entrata in funzione. Inoltre vorremmo sapere che variazioni comporterà l’entrata in funzione della nuova ala per quanto riguarda i dati per la formulazione dell’offerta riportati nel disciplinare (pag. 2 – posti letto, dipendenti, ecc.).	Alla decorrenza presunta per la “Localizzazione B” sono previsti il trasferimento degli attuali servizi di “Pronto Soccorso” e “Medicina d’Urgenza”. Negli anni successivi ci saranno altri servizi, ancora da programmare, comunque, attualmente presenti nel presidio ospedaliero di Rimini.